



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

ΔΗΜΟΣ ΣΗΤΕΙΑΣ

**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

## **ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΩΝ – ΠΛΑΤΕΙΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ**

### **ΑΡΘΡΟ 1<sup>ο</sup>. ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΩΝ – ΠΛΑΤΕΙΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ**

1. Ο παρόν κανονισμός λειτουργίας πεζόδρομων -πλατειών και κοινόχρηστων χώρων αφορά τους πεζόδρομους – πλατείες και κοινόχρηστους χώρους όπως προκύπτουν από τα εγκεκριμένα σχέδια πόλης της Σητείας και από τις εγκεκριμένες κυκλοφοριακές ρυθμίσεις της πόλης της Σητείας.
2. Ο παρών κανονισμός αποσκοπεί στην εξασφάλιση άνετων συνθηκών κυκλοφορίας για τους πεζούς και τα οχήματα, καθώς και στην εξυπηρέτηση των αναγκών προσπελάσεως και τροφοδοσίας στους χώρους αυτούς.

### **ΑΡΘΡΟ 2<sup>ο</sup>. ΧΡΗΣΕΙΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΩΝ – ΠΛΑΤΕΙΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ**

1. Οι Πεζόδρομοι - πλατείες προορίζεται για την αποκλειστική χρήση των πεζών και για την είσοδο και έξοδο οχημάτων προς και από ιδιωτικούς χώρους στάθμευσης παρόδιων ιδιοκτησιών, ως και για οχήματα εφοδιασμού ή έκτακτης ανάγκης (άρθρο 2 του Ν.2696/1999). Επίσης είναι δυνατή η κίνηση ποδηλάτων σε οριοθετημένους διαδρόμους (ποδηλατόδρομοι), όπου αυτοί υπάρχουν, ή συνυπάρχοντας με τους πεζούς, οι οποίοι στην περίπτωση αυτή θα έχουν την απόλυτη προτεραιότητα.
2. Στις εισόδους και εξόδους του Πεζόδρομου ή της πλατείας δύναται να τοποθετηθούν προστατευτικά μέσα (πχ κολωνάκια), από τον Δήμο Σητείας, αποσπώμενα δια χειρός, καθώς και η αντίστοιχη προβλεπόμενη πινακίδα σήμανσης πεζόδρομου (P-55). Για τη βελτίωση του μικροκλίματος των χώρων αυτών, για την προστασία της εισόδου και εξόδου πεζών ή οχημάτων παρόδιων ιδιοκτησιών, για την οριοθέτηση χώρων τραπεζοκαθισμάτων, για τη μείωση της αισθητικής όχλησης από κάδους απορριμμάτων, για την οριοθέτηση κίνησης και

προσωρινής στάσης των οχημάτων, για την οριοθέτηση αποκλειστικών λωρίδων ποδηλάτων, κλπ, ο Δήμος με πρωτοβουλία του ή κατόπιν αίτησης και με έξοδα των ιδιοκτητών, να προβαίνει στη διαμόρφωση διακριτών εμποδίων, με φύτευση ή άλλα τεχνητά μέσα. Σε όλες τις περιπτώσεις θα εξασφαλίζεται λωρίδα διέλευσης οχημάτων πλάτους τουλάχιστον 3,5 μέτρων. Η λωρίδα διέλευσης δεν απαιτείται να είναι ευθύγραμμη και χρήση αυτής θα μπορούν να κάνουν τα οχήματα που εξαιρούνται στην παράγραφο 3 του παρόντος άρθρου.

3. Στον Πεζόδρομο- πλατεία ή σε κοινόχρηστο χώρο επιτρέπεται κατ' εξαίρεση:

- α) Όλο το 24ωρο: Η κυκλοφορία των αυτοκινήτων παροχής πρώτων βοηθειών, των αυτοκινήτων που μεταφέρουν ασθενείς, των απορριμματοφόρων του Δήμου, των αυτοκινήτων της αρμοδίων Αρχών Αστυνομίας κατά περίπτωση (Αστυνομία, Τροχαία, Λιμεναρχείο, Δημοτική Αστυνομία) της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας, των οχημάτων των Οργανισμών Κοινής Ωφελείας και του Δήμου, για την αντιμετώπιση περιπτώσεων επείγουσας ανάγκης, καθώς και νεκροφόρων οχημάτων.
- β) Όλο το 24ωρο με ειδική άδεια περιορισμένης χρονικής ισχύος: Η κίνηση οχημάτων που εκτελούν μετακομίσεις οικοσκευών από ή προς την περιοχή, τροφοδοσίας καυσίμων μικτού βάρους μέχρι τεσσάρων (4) τόνων, εφόσον είναι εφοδιασμένα με ειδική άδεια περιορισμένης χρονικής ισχύος, η οποία χορηγείται από το Δήμο ( από τη Δημοτική Αστυνομία) και η οποία αναφέρει το χρόνο ισχύος και τον αριθμό κυκλοφορίας. Η κίνηση αυτοκινήτων ιδιωτικής χρήσεως, που οι ιδιοκτήτες τους έχουν καταστήματα επί των κοινόχρηστων χώρων και διατηρούν νόμιμα υφιστάμενο χώρο στάθμευσης εκτός οδού, για να διέρχονται από αυτόν, εφόσον είναι εφοδιασμένα με ειδική άδεια περιορισμένης χρονικής ισχύος, η οποία χορηγείται από το Δήμο (από τη Δημοτική Αστυνομία) και αναφέρει το χρόνο ισχύος και τον αριθμό κυκλοφορίας.
- γ) Όλο το 24ωρο, με ειδική άδεια ισχύος ενός έτους: Η κίνηση επιβατικών αυτοκινήτων μεταφοράς αναπήρων, που έχουν πιστοποιητικό αναπηρίας και ανήμπαρων υπερηλίκων, εφόσον είναι εφοδιασμένα με ειδική άδεια περιορισμένης χρονικής ισχύος, η οποία χορηγείται από το Δήμο (Δημοτική Αστυνομία) και αναφέρει το χρόνο ισχύος και τον αριθμό κυκλοφορίας. Η κίνηση αυτοκινήτων ιδιωτικής χρήσεως που ανήκουν σε κατοίκους του πεζοδρόμου ή της πλατείας, για να σταθμεύουν σε ιδιόκτητο χώρο στάθμευσης νομίμως υφιστάμενο, εφόσον είναι εφοδιασμένα με ειδική άδεια περιορισμένης χρονικής ισχύος, η οποία χορηγείται από το Δήμο ( από τη Δημοτική Αστυνομία) και αναφέρει το χρόνο ισχύος και τον αριθμό κυκλοφορίας.
- δ) Κατά τις παρακάτω ώρες: Από 9:00 π.μ. έως 12:00 μ.μ., για όλες τις ημέρες, εξαιρουμένων των Κυριακών και Αργιών, η κίνηση οχημάτων τροφοδοσίας καταστημάτων μικτού βάρους μέχρι τρίαμισι (3,5) τόνων.

ε) Κατά τις εργάσιμες ώρες: Η κίνηση αυτοκινήτων μεταφοράς ετοιμού σκυροδέματος, αποκομιδής προϊόντων κατεδαφίσεων ή εκσκαφών και γενικά μεταφοράς υλικών που έχουν σχέση με ανέγερση, επισκευή ή κατεδάφιση οικοδομής, για την κίνηση των οποίων ισχύουν τα οριζόμενα στο παρόν άρθρο, εφόσον είναι εφοδιασμένα με ειδική άδεια περιορισμένης χρονικής ισχύος, η οποία χορηγείται από το Δήμο (Δημοτική Αστυνομία) και αναφέρει το χρόνο ισχύος και τον αριθμό κυκλοφορίας.

4. Όροι, περιορισμοί και απαγορεύσεις κίνησης στον Πεζόδρομο- πλατεία ή κοινόχρηστο χώρο:

α) Η ταχύτητα των αυτοκινήτων δεν θα υπερβαίνει τα 20 km/h και σε καμία περίπτωση δεν θα υπερβαίνει την ταχύτητα κινήσεως των πεζών, οι οποίοι σε οποιαδήποτε περίπτωση έχουν προτεραιότητα.

β) Η πορεία των οχημάτων θα ακολουθεί την κατεύθυνση κυκλοφορίας όπως αυτή θα ορίζεται από την τοποθέτηση κατάλληλης πινακίδας σήμανσης «εξαιρούνται οχήματα κατοίκων και τροφοδοσίας καταστημάτων», στο ένα άκρο του πεζοδρόμου, το οποίο θα αποτελεί και την πύλη εισόδου σε αυτόν. Η έξοδος των οχημάτων από τον πεζόδρομο θα γίνεται αποκλειστικά από το άλλο άκρο αυτού. Κατ' εξαίρεση θα επιτρέπεται η κίνηση των ποδηλάτων και προς τις δύο κατευθύνσεις, σε διαδρόμους αποκλειστικής κίνησής τους (ποδηλατόδρομους), κατάλληλα σημειωμένους.

γ) Απαγορεύεται η όπισθεν κίνηση των αυτοκινήτων, εκτός αν καθοδηγούνται από πεζό.

δ) Απαγορεύονται οι επί τόπου στροφές.

ε) Απαγορεύεται παντελώς η στάθμευση οποιουδήποτε οχήματος (μηχανοκίνητου, τρικύκλου, δικύκλου, ποδηλάτου, κλπ.) στις εισόδους και σε όλο το μήκος και πλάτος των οδών του Πεζόδρομου καθ' όλο το 24ωρο

στ) Επιτρέπεται η ολιγόλεπτη στάση των οχημάτων τροφοδοσίας, στο χρονικό διάστημα που ορίζεται στην παράγραφο 3.δ της παρούσας

ζ) Απαγορεύεται η κίνηση οχημάτων μικτού βάρους άνω των 3,5 τόνων εκτός :

- Των αυτοκινήτων μεταφοράς οικοσκευών, για τα οποία επιτρέπεται μικτό βάρος μέχρι 16 τόνων.
- Των αυτοκινήτων αποκομιδής προϊόντων εκσκαφών ή κατεδαφίσεων ή μεταφοράς οικοδομικών υλικών που έχουν σχέση με ανέγερση, επισκευή ή κατεδάφιση οικοδομής για τα οποία επιτρέπεται μικτό βάρος μέχρι 16 τόνους.
- Των αυτοκινήτων μεταφοράς έτοιμου σκυροδέματος, για τα οποία επιτρέπεται μικτό βάρος μέχρι 20 τόνους.

η) Απαγορεύεται εντελώς η χρήση ερπυστριοφόρων οχημάτων.

- θ) Αν αποδειχθεί ότι είναι ανάγκη για λόγους ασφαλείας, ανετότερης κυκλοφορίας ή προστασίας των πεζών, η κυκλοφορία των οχημάτων διανομής εμπορευμάτων μπορεί να απαγορευτεί σε ειδικές περιπτώσεις.
- ι) Η τοποθέτηση εμπορευμάτων, σκευών και εν γένει αντικειμένων από τους παρόδους απαγορεύεται παντελώς, εκτός των τραπεζοκαθισμάτων ζαχαροπλαστέιων, εστιατορίων, καφετεριών και συναφών καταστημάτων, καθώς και πρόχειρων κατασκευών, ύστερα από άδεια των αρμοδίων οργάνων του Δήμου με όρους ή/και προϋποθέσεις που ορίζει το Δημοτικό Συμβούλιο.
- ια) Κάθε κάτοχος οχήματος υποχρεούται να αποζημιώσει το Δήμο βάσει του προϋπολογισμού της Τεχνικής του Υπηρεσίας, θεωρημένου από τον Δήμαρχο, για τις ζημιές που τυχόν θα προκληθούν από την κυκλοφορία και τη στάθμευση του οχήματός του μέσα στη ζώνη του πεζόδρομου, της πλατεία ή του κοινόχρηστου χώρου.

### **ΑΡΘΡΟ 3<sup>ο</sup>. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΓΙΑ ΤΙΣ ΠΕΡΙΠΤΩΣΕΙΣ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ Ή ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ**

1. Σε κάθε περίπτωση που για την κατεδάφιση, επισκευή ή ανέγερση οικοδομών απαιτείται οικοδομική άδεια, οι αιτούντες οφείλουν να προσκομίζουν στην αρμόδια Πολεοδομική Αρχή βεβαίωση του Δήμου για την κατάθεση εγγυητικής επιστολής. Το ύψος της εγγυητικής επιστολής καθορίζεται από το Δήμο για κάθε περίπτωση, ανάλογα με τη φύση των εργασιών που θα εκτελεστούν, ώστε να χρησιμεύει, σε περίπτωση φθορών, για την επαναφορά και αποκατάσταση του οδοστρώματος και του εξοπλισμού της οδού στην προηγούμενη κατάσταση από το Δήμο, εφόσον ο ενδιαφερόμενος δεν προβεί στην άρτια εκτέλεση των εργασιών αυτών, μετά από σχετική πρόσκληση και μέσα σε τακτή προθεσμία.
2. Προκειμένου περί ανεγέρσεως νέας οικοδομής, η κατεδάφιση του υπάρχοντος κτίσματος και η εκσκαφή του οικοπέδου επιτρέπεται να γίνεται με μηχανικά μέσα, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις επόμενες παραγράφους του παρόντος άρθρου. Απαγορεύεται σε κάθε περίπτωση η κίνηση ερπυστριοφόρου μηχανήματος. Ο ιδιοκτήτης του ακινήτου, στο οποίο γίνονται οι ανωτέρω εργασίες, μεριμνά καθημερινά μετά το πέρας των εργασιών, για τον καθαρισμό και την απομάκρυνση κάθε υλικού που έχει μείνει στην επιφάνεια της οδού (χώματα, λάσπες, μπάζα υπολείμματα σκυροδέματος, κλπ.).
3. Κατά την κατεδάφιση, ανέγερση ή επισκευή οικοδομής, θα περιφράσσεται υποχρεωτικά ο προς αυτής χώρος, σε απόσταση το πολύ 1,50 μ. από τη ρυμοτομική και σε ύψος 2,50 μ. από τη στάθμη της οδού, με αδιαπέραστο από σκόνη υλικό. Το είδος αυτού του υλικού μπορεί να ορίζεται από το Δήμο. Απαγορεύεται η απόθεση κάθε είδους υλικών έξω από το περίφραγμα αυτό.
4. Όταν οι εργασίες ανεγέρσεως νέας οικοδομής φθάσουν στο στάδιο περαιώσεως του φέροντος οργανισμού του ισογείου και της πλάκας οροφής του, τότε το περίφραγμα θα αφαιρείται και αφού αποκατασταθεί

πλήρως το οδόστρωμα από τυχόν φθορές θα τοποθετήσει ικρίωμα, έτσι ώστε να είναι δυνατή η χρησιμοποίηση από το κοινό όλου του πλάτους του Πεζόδρομου- πλατείας ή κοινόχρηστου χώρου έως την ρυμοτομική γραμμή. Το ικρίωμα αυτό θα επενδύεται σε ύψος τουλάχιστον 2,50 μ. με αδιαπέραστο από σκόνη υλικό, ώστε κατά τη διάρκεια των εργασιών να μην ρυπαίνεται το οδόστρωμα.

5. Σε κάθε περίπτωση οιασδήποτε εργασίας ανασκαφής του οδοστρώματος, για τη σύνδεση κτιρίων με τα Δίκτυα Κοινής Ωφελείας, η αποκατάσταση του οδοστρώματος στην αρχική του μορφή, με αυτά τα υλικά και την αυτή επιμέλεια είναι υποχρεωτική και βαρύνει εξ ολοκλήρου τον εκτελούντα το έργο, οργανισμό ή ιδιοκτήτη του ακινήτου.

#### **ΑΡΘΡΟ 4<sup>ο</sup>. ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΣΩΝ ΣΗΜΑΝΣΗΣ ΚΑΙ ΣΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣ**

1. Εντός εύλογου χρονικού διαστήματος και κατόπιν σχετικής μελέτης, ο Δήμος, μετά από σύμφωνη γνώμη της οικείας Αστυνομικής Αρχής υποχρεούται να εγκαταστήσει στον Πεζόδρομο, στην πλατεία και στους κοινόχρηστους χώρους τα κατά περίπτωση ενδεικνυόμενα μέσα σήμανσης (ρυθμιστικές πινακίδες), σύμφωνα με τα άρθρα 4, 5, 6, 7 και 10 του ν. 3542/2007 «Τροποποιήσεις διατάξεων του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας (κωδ/ ν. 2696/1999)» (ΦΕΚ 50 Α).
2. Η εγκατάσταση και τοποθέτηση κατακόρυφης και οριζόντιας σήμανσης του Πεζόδρομου, της πλατεία ή του κοινόχρηστου χώρου καθώς και των προστατευτικών μέσων θα γίνεται σύμφωνα με τις ισχύουσες τεχνικές προδιαγραφές, τους όρους και τους τρόπους που καθορίζουν σχετικές αποφάσεις του ΥΠΕΧΩΔΕ και οι διατάξεις του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας.

#### **ΑΡΘΡΟ 5<sup>ο</sup>. ΚΥΡΩΣΕΙΣ**

Οι παραβάτες του παρόντος κανονισμού τιμωρούνται, για μεν τις παραβάσεις που αφορούν θέματα κινήσεως και σταθμεύσεως, σύμφωνα με τις διατάξεις του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας (Κ.Ο.Κ.), όπως ισχύουν κάθε φορά, για δε τις παραβάσεις που αφορούν θέματα επισκευής, κατεδαφίσεως ή ανεγέρσεως οικοδομών, σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος Κανονισμού, του Κανονισμού Καθαριότητας του Δήμου, του Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού (Γ.Ο.Κ.) και του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας (Κ.Ο.Κ.).

#### **ΑΡΘΡΟ 6<sup>ο</sup>. ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΩΝ ΔΙΑΤΑΞΕΩΝ ΤΟΥ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ**

Η εφαρμογή της παρούσης κανονιστικής απόφασης ανατίθεται στο Αστυνομικό Τμήμα – Τροχαία Σητείας και στη Δημοτική Αστυνομία.

#### **ΑΡΘΡΟ 7<sup>ο</sup>. ΙΣΧΥΣ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ**

1. Ο παρών Κανονισμός ισχύει μετά την τοποθέτηση της προβλεπόμενης σήμανσης και αφού προηγηθεί η έκδοση της Κανονιστικής Απόφασης από το Δημοτικό Συμβούλιο.
2. Η συμπλήρωση, τροποποίηση και κατάργηση διατάξεων του παρόντος Κανονισμού θα γίνεται μετά από σχετική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, κατά τη διαδικασία που ορίζουν τα άρθρα 79 και 82 του ν. 3463/2006 (ΚΔΚ).

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
ΣΗΤΕΙΑ 27-4-2016

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ  
ΣΗΤΕΙΑ 27-4-2017

ΝΙΚΟΣ ΤΣΟΥΚΝΑΚΗΣ  
Πολιτικός Μηχανικός

ΛΑΝΤΖΑΝΑΚΗ ΑΝΘΗ  
Πολιτικός Μηχανικός