



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΣΗΤΕΙΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Ταχ. Δ/ση : Αλ. Παναγούλη 1

T.K. 72300

Τηλ. : 28433 - 41241

Fax. : 28430 - 20821

E-mail : info@sitia.gr

Πληροφορίες : Ζαβερδινού Γεωργία

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ του έργου ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΠΑΡΑΧΟΡΗΘΕΝΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΕΝΤΡΟΥ <<ΔΗΜΗΤΡΑ >> ΣΗΤΕΙΑΣ

Σύμφωνα με την υπ' αριθμόν 1417/66471-16/6/2017 απόφαση του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, γίνεται η δωρεάν παραχώρηση στο Δήμο Σητείας, της χρήσης του ακινήτου του κέντρου Δήμητρα Σητείας μαζί με τις κτιριακές του εγκαταστάσεις, για κοινωφελή σκοπό.

Το κέντρο Δήμητρα Σητείας (πρώην Κ.Ε.Γ.Ε.) βρίσκεται στην περιοχή Πισκοκέφαλο Σητείας και αποτελείται από 3 κτίρια (κτίρια Α,Β,Γ) εμβαδού 763,65 τ.μ.

Σύμφωνα με το σκοπό της δωρεάν παραχώρησης το κτίριο Α πρόκειται να χρησιμοποιηθεί για στέγαση της δομής ΚΔΑΠ-ΜΕΑ ΚΕΝΤΡΟ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΚΗΣ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ ΠΑΙΔΙΩΝ ΜΕ ΑΝΑΠΗΡΙΑ.

Στο υφιστάμενο κτίριο Α καθώς και στον περιβάλλοντα χώρο προτείνονται με την μελέτη, όλες οι απαραίτητες εργασίες προκειμένου να παρθεί η άδεια ίδρυσης και λειτουργίας της δομής ΚΔΑΠ-ΜΕΑ .

Για το σκοπό αυτό στο υφιστάμενο κέλυφος των κτιρίων γίνονται όλες οι απαραίτητες καθαιρέσεις προκειμένου να δημιουργηθούν οι κατάλληλοι κλειστοί χώροι σύμφωνα με τις προδιαγραφές του ΦΕΚ 1397/22-10-2001 έτσι όπως τροποποιήθηκε από το ΦΕΚ 2618/25-09-2012.

Για το σκοπό αυτό δημιουργούμε μία αίθουσα πολλαπλών χρήσεων 44,41 τ.μ. μία αίθουσα εργοθεραπείας 30,7 τ.μ. σε επικοινωνία μεταξύ τους και με άμεση εκτόνωση μέσω μεγάλου ανοιγματος στον εξωτερικό διαμορφωμένο αύλιο χώρο του κτιρίου. Αυτό δίνει τη δυνατότητα όλες οι δραστηριότητες των παιδιών τις περισσότερες μέρες του χρόνου να μπορούν να γίνονται και στην αυλή.

Μπαίνοντας από την κεντρική είσοδο του κτιρίου μπορείς μέσω ευδιάκριτου άνετου διαδρόμου-πορείας, να βρεθείς είτε στις παραπάνω αίθουσες δραστηριοτήτων είτε στο χώρο ανάπαυσης των παιδιών 15,46 τ.μ., στο γραφείο των εκπαιδευτών 15,08 τ.μ., στο κυλικείο-χώρο παρασκευής

γευμάτων, στα δύο WC ΑΜΕΑ με προθάλαμο και ντουζιέρα και στη βοηθητική αποθήκη. Όλοι οι χώροι συνεργάζονται μεταξύ τους πληρούν τις προδιαγραφές δόμησης και έχουν τον απαραίτητο εξοπλισμό σύμφωνα με τα παραπάνω ΦΕΚ.

Η πρόσβαση στο κτίριο γίνεται από την ανατολική πλευρά του οικοπέδου με σύνδεση στον υφιστάμενο αγροτικό δρόμο και την κατάλληλη σήμανση. Σε άμεση γειτνίαση με το κτίριο προτείνονται έξι θέσεις παρκαρίσματος και τρεις για ΑΜΕΑ.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΣΗΤΕΙΑ 4-5-2018

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ
ΣΗΤΕΙΑ 4-5-2018

ΝΙΚΟΣ ΤΣΟΥΚΝΑΚΗΣ
Πολιτικός Μηχανικός

ΓΩΓΩ ΖΑΒΕΡΔΙΝΟΥ
Αρχ/νας Μηχανικός