



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ  
ΔΗΜΟΣ ΣΗΤΕΙΑΣ  
\*\*\*\*\***

**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Σητεία 03/01/2025

Αριθ. Πρωτ. 29

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ**

**Εκμίσθωσης δημοτικού ακινήτου (καταστήματος) 118,28 τ.μ. επί της οδού Μύσωνος 74 στη Σητεία.**

Ο Δήμαρχος Σητείας Γεώργιος Ζερβάκης διακηρύσσει ότι:

Εκτίθεται σε πλειοδοτική φανερή, και προφορική δημοπρασία η εκμίσθωση ακινήτου (καταστήματος) 118.28 τ.μ. επί της οδού Μύσωνος 74 στη Σητεία.

Η δημοπρασία θα διενεργηθεί στο δημοτικό κατάστημα Σητείας την **22/01/2025** ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **12:00**, Πατριάρχου Βαρθολομαίου 9 (2ος όροφος) ενώπιον της αρμόδιας επιτροπής.

Η διάρκεια της εκμίσθωσης, ορίζεται **από την ημέρα εγκατάστασης** στο μίσθιο μέχρι την **31.12.2031**

Κατώτατο όριο προσφοράς που θα αποτελέσει και την βάση της δημοπρασίας ορίζεται το ποσόν των **Τετρακοσίων ευρώ** για κάθε μήνα **(400.00 €/ανά μήνα)**

Για να γίνει κάποιος δεκτός στη δημοπρασία, πρέπει να προσκομίσει τα παρακάτω:

- Πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας
- Βεβαίωση ότι δεν έχει ληξιπρόθεσμες οφειλές προς το Δήμο.
- Βεβαίωση του Ταμείου Παρακαταθηκών & Δανείων ή ισόποση εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας, για παρακατάθεση ποσού ίσου με το 10% του κατώτατου μηνιαίου μισθώματος υπολογιζόμενο για ένα έτος, το οποίο θα επιστραφεί μετά το τέλος του διαγωνισμού στους συμμετέχοντες εκτός του τελευταίου πλειοδότη. που θα ακολουθηθεί η διαδικασία του άρθρου 7 της παρούσας.

Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται να παρουσιάσει αξιόχρεο εγγυητή ο οποίος θα υπογράψει τα πρακτικά της δημοπρασίας και θα είναι αλληλεγγύως και εξολοκλήρου υπεύθυνος με αυτόν για την εκπλήρωση των όρων της σύμβασης.

Για περισσότερες πληροφορίες οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται στο Δήμο Σητείας Γραφείο Δημοτικής Επιτροπής και στο τηλέφωνο 2843 3 40542 τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

**Ο Δήμαρχος Σητείας**

**Γεώργιος Ζερβάκης**